

Mẫu số: D24-THADS  
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP  
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN XUÂN TRƯỜNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 5.1./TB-CCTHADS

Xuân Trường, ngày 23 tháng 02 năm 2024

**THÔNG BÁO**  
**Về kết quả lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản hướng dẫn thi hành;

Căn cứ Quyết định số 01/2023/QĐST-KDTM ngày 13/7/2023 của Tòa án nhân dân huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 01/QĐ-CCTHADS ngày 04/10/2023; Quyết định thi hành án chủ động số 67/QĐ-CCTHADS ngày 17/10/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 23/10/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 1201.01/2024/CTTĐG-MKF ngày 02/02/2024 của Công ty TNHH Kiểm toán và Tư vấn MKF Việt Nam;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản số 48/TB-CCTHADS ngày 19/02/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định.

Đến hết ngày 22/02/2024, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định nhận được 02 (hai) Hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường; địa chỉ: số nhà 186, tổ 3 (tổ 18 cũ), thị trấn Xuân Trường, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định và Công ty đấu giá hợp danh VNA - chi nhánh Nam Định; địa chỉ trụ sở: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Qua xem xét hồ sơ năng lực của Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường và Công ty đấu giá hợp danh VNA-chi nhánh Nam Định thì Công ty đấu giá hợp danh

VNA - chi nhánh Nam Định có điểm chuẩn cao hơn Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định thông báo lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

Tên tổ chức bán đấu giá tài sản được lựa chọn là: Công ty đấu giá hợp danh VNA-chi nhánh Nam Định.

Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

Điện thoại: 0989993139.

Tên tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có diện tích 52,6m<sup>2</sup> tại thửa đất số 548 tờ bản đồ số 22 bản đồ địa chính xã Xuân Hồng đã được Sở Tài nguyên – Môi trường tỉnh Nam Định cấp giấy chứng nhận Quyền sử dụng đất số CY835878 ngày 07/9/2021 mang tên hộ anh Trần Văn Hiếu và chị Vũ Thị Hà, địa chỉ xóm 10 xã Xuân Hồng, huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định cùng các tài sản là công trình xây dựng trên đất bị kê biên.

Tổng giá trị tài sản thẩm định: **1.853.474.000đ.**

*Bằng chữ: Một tỷ tám trăm năm mươi ba triệu bốn trăm bảy mươi tư nghìn đồng chẵn.*

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuân Trường, tỉnh Nam Định thông báo để Công ty đấu giá hợp danh Xuân Trường; Công ty đấu giá hợp danh VNA-chi nhánh Nam Định; Ngân hàng Thương mại Cổ phần Sài Gòn Thương Tín (Sacombank) chi nhánh Nam Định và anh Trần Văn Hiếu, chị Vũ Thị Hà biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Công ty ĐGHD Xuân Trường;
- Công ty ĐGHD VNA-chi nhánh Nam Định;
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**La Gia Luật**